

3. W razie zaniechania realizacji przedsięwzięcia lub wykorzystywania środków pochodzących z funduszu niezgodnie z przeznaczeniem, przekazane środki finansowe podlegają w ciągu 60 dni zwrotowi na rachunek bankowy terenowego organu administracji państwowej lub Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa. W tym samym terminie i trybie podlega zwrotowi nie spłacona część pożyczki, w razie nieterminowego regulowania spłat.

§ 9. W sprawach nie uregulowanych w zarządzeniu stosuje się odpowiednio przepisy prawa budżetowego o gospodarowaniu funduszami celowymi.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa:
B. Ferensztajn

235

ZARZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA

z dnia 5 września 1988 r.

w sprawie zasad organizowania i przeprowadzania przetargu na działki budowlane.

Na podstawie art. 4 ust. 4 i art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 22, poz. 99, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 24, poz. 170) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Artykuły powołane w zarządzeniu bez bliższego określenia oznaczają artykuły ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 22, poz. 99, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 24, poz. 170).

2. Ilekroć w zarządzeniu jest mowa o terenowym organie administracji państwowej bez bliższego określenia, rozumie się przez to terenowy organ administracji państwowej stopnia podstawowego właściwy w sprawach geodezji i gospodarki gruntami.

§ 2. 1. Grunty państwowe, o których mowa w art. 4 ust. 4, oraz działki, o których mowa w art. 23 ust. 1, przeznaczają do sprzedaży lub do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu właściwa rada narodowa stopnia podstawowego.

2. Terenowy organ administracji państwowej przygotowuje dla rady narodowej dokumenty określające numery działek, ich powierzchnię, położenie oraz oznaczenie ksiąg wieczystych.

§ 3. 1. Terenowy organ administracji państwowej na podstawie uchwały rady narodowej ogłasza o przeprowadzeniu przetargu na sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste.

2. Ogłoszenie powinno zawierać:

- 1) cenę wywoławczą poszczególnych działek, ustaloną według zasad określonych w art. 44,
- 2) termin i miejsce przetargu,
- 3) wysokość wadium oraz termin, w jakim osoba przygotowująca do przetargu powinna wpłacić wadium na podane konto lub do kasy terenowego organu administracji państwowej,
- 4) termin, w którym należy dokonać wpłaty przetargowej ceny nabycia działki,
- 5) pouczenie o skutkach nieuregulowania w podanym terminie ceny przetargowej nabycia działki.

§ 4. 1. Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w lokalu urzędu miasta, miasta i gminy lub gminy na 4 tygodnie przed wyznaczonym terminem przetargu, a ponadto

podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości lub zamieszcza się w miejscowej prasie.

2. Przetarg odbywa się publicznie w miejscu i terminie wyznaczonym przez terenowy organ administracji państwowej, a przeprowadza go osoba upoważniona przez ten organ.

3. Osoby biorące udział w przetargu po wygraniu przetargu nabędą działki na własność lub w użytkowanie wieczyste na zasadach określonych w przepisach ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości.

4. Przetarg uważa się za niedoszły do skutku, jeżeli nie weźmie w nim udziału co najmniej dwóch uczestników lub jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej.

§ 5. 1. Po wywołaniu przetargu osoba upoważniona do jego przeprowadzenia podaje do wiadomości obecnych:

- 1) przedmiot przetargu,
- 2) cenę wywoławczą,
- 3) wysokość wadium,
- 4) termin wpłaty przetargowej ceny nabycia,
- 5) wielkość postąpienia.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem wwyż do pełnych stu złotych.

3. Zaoferowana cena przestaje wiązać, gdy inna osoba biorąca udział w przetargu zaoferuje cenę wyższą.

4. Po ustaniu postąpień osoba upoważniona do przeprowadzenia przetargu uprzedza obecnych, że po trzecim obwieszczeniu zaoferowanej najwyższej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjęte, ogłasza trzykrotnie ostatecznie zaoferowaną cenę, zamyka przetarg i wymienia jako nabywcę osobę, która zaoferowała najwyższą cenę.

5. Osoba upoważniona do przeprowadzenia przetargu sporządza protokół, w którym wymienia prowadzącego przetarg, termin i miejsce przetargu, numer działki będącej przedmiotem przetargu, jej powierzchnię, oznaczenie księgi wieczystej oraz imię, nazwisko i adres nabywcy, a także cenę nabycia.

6. Protokół, o którym mowa w ust. 5, sporządza się oddzielnie dla każdej działki.

7. Wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny nabycia, a wadia wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się tym osobom.

§ 6. 1. Wynik przetargu zobowiązuje terenowy organ administracji państwowej do wydania decyzji o sprzedaży działki lub o oddaniu jej w użytkowanie wieczyste.

2. Ostateczny termin wpłaty ceny sprzedaży lub pierwszej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego po odliczeniu wpłaconego wadium kończy się po upływie siedmiu dni od daty uprawomocnienia się decyzji, o której mowa w ust. 1. Niedotrzymanie terminu powoduje

przepadk wadium, a przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa:
B. Ferensztajn

236

ZARZĄDZENIE MINISTRA WSPÓŁPRACY GOSPODARCZEJ Z ZAGRANICĄ

z dnia 31 sierpnia 1988 r.

w sprawie zakwalifikowania niektórych towarów do grupy towarów i usług o najwyższym stopniu przetworzenia.

W ramach stopniowego wprowadzania jednolitych stawek na podstawie § 4 ust. 3 uchwały nr 193 Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 1986 r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia i wykorzystywania odpisów dewizowych od wpływów w walutach wymiennalnych i w clearingu w II obszarze płatniczym (Monitor Polski z 1988 r. Nr 9, poz. 83) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Dokonuje się zakwalifikowania niektórych towarów do grupy towarów i usług o najwyższym stopniu

przetworzenia. Wykaz tych towarów zawiera załącznik do zarządzenia.

2. Eksport towarów wymienionych w załączniku do zarządzenia uprawnia do stosowania jednolitej stawki odpisu dewizowego w wysokości 50%.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od dnia 1 sierpnia 1988 r.

Minister Współpracy Gospodarczej z Zagranicą:
W. Gwiazda

Załącznik do zarządzenia Ministra Współpracy Gospodarczej z Zagranicą z dnia 31 sierpnia 1988 r. (poz. 236)

WYKAZ TOWARÓW, KTÓRYCH EKSPORT UPRAWNIA DO STOSOWANIA JEDNOLITEJ STAWKI ODPISU DEWIZOWEGO W WYSOKOŚCI 50%

Lp.	Symbol Nomenklatury towarowej handlu zagranicznego (NTHZ)	Wyszczególnienie
1	0672—0673	Kuchnie i zmechanizowany sprzęt gospodarstwa domowego, z zastosowaniem elementów elektroniki
2	0676	Wyroby jubilerskie
3	0716—0718	Silniki odrzutowe i reaktory jądrowe
4	0741—0749	Obrabiarki i maszyny do obróbki metali ze sterowaniem numerycznym
5	0911—0929	Urządzenia do automatyki i systemy komputerowe
6	0941—0942	Aparatura elektryczna i elektroniczna pomiarowa
7	0947	Aparatura pomiarowa specjalistyczna
8	0951—0969	Aparatura pomiarowa naukowo-badawcza
9	0971—0974	Narzędzia i przyrządy medyczne
10	0975	Sprzęt elektromedyczny
11	0976—0979	Pozostały sprzęt i aparatura medyczna
12	1011—1012	Lokomotywy i zespoły elektryczno-spalinowe
13	1021—1023	Samochody osobowe i autobusy
14	1061—1069	Środki transportu lotniczego
15	1151—1153	Wyroby przemysłu elektronicznego i teletechnicznego
16	1155—1159	Lampy elektronowe, elementy półprzewodnikowe itp.
17	1341—1349	Wyroby farmaceutyczne
18	1525	Szkło optyczne
19	1532	Szkło kryształowe
20	1631	Fajans artystyczny
21	1635	Galanteria jubilerska szklana
22	1741—1743	Meble
23	2711—2719	Wyroby poligraficzne
24	2811—2817	Instrumenty muzyczne oraz wyroby przemysłu filmowego i fonograficznego
25	9941—9952	Dzieła sztuki i przedmioty kolekcjonerskie