

stopnia podstawowego, zwany dalej „terenowym organem”:

- 1) sporządza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
- 2) ogłasza w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości wykaz nieruchomości, o których mowa w pkt 1, podstawę ustalania ceny oraz terminy składania wniosków o nabycie nieruchomości,
- 3) zawiadamia pisemnie dzierżawców i współwłaścicieli, którym przysługuje prawo pierwokupu, o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży oraz informuje o warunkach, o których mowa w pkt 2,
- 4) przyjmuje wnioski o nabycie nieruchomości.

§ 2. 1. W razie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu, terenowy organ zawiadamia o tym osoby, które złożyły wnioski o nabycie nieruchomości.

2. Zawiadomienie powinno zawierać informację o:

- 1) czasie i miejscu przeprowadzenia przetargu,
- 2) cenie wywoławczej nieruchomości,
- 3) wysokości wadium i terminie dokonania wpłaty ze wskazaniem konta,
- 4) warunkach, jakie musi spełniać nabywca nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz. U. Nr 17, poz. 71, z 1963 r. Nr 28, poz. 168, z 1968 r. Nr 3, poz. 6, z 1971 r. Nr 27, poz. 250 i z 1989 r. Nr 10, poz. 56).

3. Przetarg:

- 1) odbywa się publicznie i ustnie,
- 2) rozpoczyna się od wywołania ceny.

4. Kandydatem na nabywcę zostaje ten, kto zaoferował najwyższą cenę. Prowadzący przetarg uprzedzi obecnych, że po trzecim obwieszczeniu najwyższej ceny dalsze oferty nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnio zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni kandydata na nabywcę, który zaoferował najwyższą cenę.

5. Z przebiegu przetargu spisuje się protokół, podpisany przez osoby przeprowadzające przetarg i przez kandydata na nabywcę nieruchomości, wyłonionego w drodze przetargu.

6. Przetarg uważa się za niedoszły do skutku, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej. W razie niedojścia przetargu do skutku, kandydata na nabywcę ustala się w drodze decyzji.

§ 3. Terenowy organ przekazuje ostateczną decyzję o ustaleniu kandydata na nabywcę wraz z wyceną części składowych nieruchomości lub protokół z przetargu oraz dokumentację pomiarowo-klasyfikacyjną — bankowi spółdzielczemu.

§ 4. Bank spółdzielczy:

- 1) informuje kandydata na nabywcę o warunkach nabycia nieruchomości, w tym o cenie i warunkach jej spłaty oraz o terminie zawarcia umowy sprzedaży,
- 2) reprezentuje Skarb Państwa przy zawarciu umowy sprzedaży.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Żywnościowej: w z. W. Młynarczyk

142

ZARZĄDZENIE MINISTRA RYNKU WEWNĘTRZNEGO

z dnia 12 czerwca 1989 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie wyznaczenia jednostek obowiązkowo pośredniczących w obrocie reglamentowanymi materiałami, paliwami i środkami transportu.

Na podstawie § 3 ust. 2 uchwały nr 224 Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1988 r. w sprawie zaopatrzenia materiałowo-technicznego w latach 1989 i 1990 (Monitor Polski Nr 37, poz. 342) zarządza się, co następuje:

§ 1. W załączniku do zarządzenia Ministra Rynku Wewnętrznego z dnia 26 stycznia 1989 r. w sprawie wyznaczenia jednostek obowiązkowo pośredniczących w obrocie reglamentowanymi materiałami, paliwami i środ-

kami transportu (Monitor Polski Nr 3, poz. 30) pod lp. 4 w rubryce 2 wyrazy „Biuro Obrotu Towarowego Dobrowolnego Zrzeszenia Przedsiębiorstw Państwowych „Papier” w Łodzi” zastępuje się wyrazami: „Biuro Obrotu Towarowego Spółki Handlowo-Usługowej z o.o. „Papier”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Rynku Wewnętrznego: M. Nurowski