

## 146

## UCHWAŁA Nr 94 RADY MINISTRÓW

z dnia 26 czerwca 1991 r.

## w sprawie określenia zakresu przedmiotowego działalności Agencji Rynku Rolnego.

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 7 czerwca 1990 r. o utworzeniu Agencji Rynku Rolnego (Dz. U. Nr 39, poz. 223) Rada Ministrów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zadaniem Agencji Rynku Rolnego, zwanej dalej „Agencją”, jest oddziaływanie na rynek produktów rolnych, półproduktów rolnych i artykułów żywnościowych, podejmowane z inicjatywy własnej bądź na zlecenie Rady Ministrów, w drodze realizacji interwencyjnej polityki rolnej państwa, w celu stabilizacji tego rynku oraz ochrony dochodów uzyskiwanych z rolnictwa.

2. Agencja realizuje swoje zadania samodzielnie, kierując się zasadami nienaruszania funkcji rynku w gospodarce rolno-żywnościowej oraz zasadą najefektywniejszego wykorzystania dotacji budżetowych i innych środków finansowych będących w dyspozycji Agencji.

§ 2. 1. Przedmiotem działalności Agencji jest oddziaływanie na rynek w sposób bezpośredni przez podejmowanie interwencyjnego obrotu produktami i półproduktami rolnymi, ich przetworami i artykułami żywnościowymi, jak również w sposób pośredni, przez określanie prognoz koniunktury na rynkach rolno-żywnościowych oraz wspieranie zadań inwestycyjnych i organizacyjnych w zakresie infrastruktury rynkowej.

2. Agencja przedstawia Radzie Ministrów propozycje i opinie służące realizacji interwencyjnej polityki rolnej.

§ 3. Agencja organizuje interwencyjny obrót w drodze zawierania i realizacji umów cywilnoprawnych z podmiotami gospodarczymi, według cen dostosowanych do aktualnej sytuacji rynkowej.

§ 4. 1. Przedmiotem interwencyjnego skupu są koniunkturalne nadwyżki podstawowych produktów rolnych w kraju oraz inne krajowe produkty rolno-żywnościowe.

2. Agencja prowadzi interwencyjną sprzedaż produktów rolnych i ich przetworów na rynkach krajowych i zagranicznych, w ramach realizacji interwencyjnej polityki rolnej państwa.

3. Agencja może dokonywać importu produktów i półproduktów rolnych oraz artykułów żywnościowych w przypadku zachwiania lub groźby zachwiania równowagi rynku rolnego albo możliwości wystąpienia trudności w zaopatrzeniu rynku konsumenckiego.

§ 5. Agencja gromadzi rezerwy produktów rolnych stosownie do ustaleń Rady Ministrów i prowadzi gospodarkę tymi rezerwami na zasadach określonych w odrębnych przepisach.

§ 6. Agencja może udzielać poręczeń kredytowych podmiotom gospodarczym, jeżeli przyczyni się to do wspomożenia działalności preferowanej przez Agencję, zgodnie z zasadami interwencyjnej polityki rolnej państwa.

§ 7. Agencja dokonuje analiz rynku rolnego i żywnościowego zarówno w kraju, jak i — w ograniczonym zakresie — za granicą i na podstawie wyników tych analiz określa prognozy, tendencje i zmiany zachodzące na rynkach rolnych.

§ 8. 1. Agencja przedstawia Radzie Ministrów propozycje i opinie dotyczące rynku rolnego, interwencyjnych cen produktów rolnych, regulacji w zakresie handlu zagranicznego, a także innych środków interwencji w kształtowaniu popytu i podaży.

2. W przypadkach uzasadnionych sytuacją rolnictwa i rynku rolnego Agencja przedstawia Radzie Ministrów oraz właściwym ministrom propozycje i opinie w zakresie spraw będących przedmiotem działalności Agencji.

§ 9. Agencja może prowadzić działalność gospodarczą, jak też uczestniczyć w działalności gospodarczej innych podmiotów gospodarczych w zakresie odpowiadającym przedmiotowi działalności Agencji.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: w z. *L. Balcerowicz*

## 147

## ZARZĄDZENIE MINISTRA EDUKACJI NARODOWEJ

z dnia 17 czerwca 1991 r.

## w sprawie zasad przydzielania nauczycielom akademickim dodatkowej powierzchni mieszkalnej.

Na podstawie art. 123 ust. 2 ustawy z dnia 12 września 1990 r. o szkolnictwie wyższym (Dz. U. Nr 65, poz. 385) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Nauczyciele akademicy mają prawo do dodatkowej powierzchni mieszkalnej.

2. Dodatkową powierzchnią mieszkalną w postaci dodatkowej izby jest ta część mieszkania, którą nauczyciel akademicki może zajmować ponad powierzchnię mieszkalną przysługującą mu na podstawie ogólnie obowiązujących norm zaludnienia mieszkań.

§ 2. W razie zbiegu uprawnień do korzystania z dodatkowej powierzchni u osób pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym, uprawnienie do dodatkowej powierzchni mieszkalnej przysługuje nauczycielowi akademickiemu niezależnie od uprawnień innych osób.

§ 3. 1. Nauczyciel akademicki traci prawo do dodatkowej powierzchni mieszkalnej z chwilą rozwiązania stosunku pracy, z wyjątkiem, o którym mowa w ust. 2.

2. Nauczyciel akademicki zachowuje prawo do dodatkowej powierzchni mieszkalnej także po przejściu na emeryturę lub rentę inwalidzką.

§ 4. Rektor szkoły wyższej lub dyrektor samodzielnej placówki naukowo-dydaktycznej zatrudniającej nauczyciela akademickiego wydaje zaświadczenia stwierdzające zatrudnienie na stanowisku uprawnionym do dodatkowej powierzchni mieszkalnej. Zaświadczenia te są rejestrowane.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Edukacji Narodowej: *R. Głębocki*

## 148

### ZARZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA

z dnia 19 czerwca 1991 r.

**w sprawie przetargów na nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub własność gminy.**

Na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127) zarządza się, co następuje:

#### Rozdział 1

#### Przepisy ogólne

§ 1. 1. Artykuły powołane w zarządzeniu bez bliższego określenia oznaczają artykuły ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127).

2. Ilekroć w zarządzeniu jest mowa o:

- 1) właścicieli nieruchomości — należy przez to rozumieć Skarb Państwa, w którego imieniu działa rejonowy organ rządowej administracji ogólnej, lub gminę, w której imieniu działa zarząd gminy,
- 2) cenie wywoławczej — należy przez to rozumieć cenę obejmującą ceny gruntu, budynku i innych urządzeń oraz lokalu, o których mowa w art. 39 ust. 1.

§ 2. 1. Właściciel nieruchomości przeprowadza przetarg w formie:

- 1) publicznego przetargu ustnego (licytacji),
- 2) pisemnego przetargu nieograniczonego lub ograniczonego.

2. Przetarg ustny (licytacja) ma na celu uzyskanie najwyższej ceny, przetarg pisemny — wybór najkorzystniejszej oferty.

3. Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia lub podstawę ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

4. W celu ustalenia opłat, o których mowa w ust. 3, wyodrębnia się z ceny osiągniętej w przetargu cenę gruntu,

budynku i innych urządzeń oraz lokalu, z zachowaniem proporcji tych cen z ceny wywoławczej.

§ 3. 1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

2. Wysokość wadium nie może być mniejsza niż 5% ceny wywoławczej.

3. Wadium może być wnoszone w gotówce, płatnych na okaziciela książeczkach oszczędnościowych, obligacjach państwowych, papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu giełdowego, listach gwarancyjnych i wekslach.

§ 4. W przetargu organizowanym przez rejonowy organ rządowej administracji ogólnej osoby, którym przysługują uprawnienia określone w art. 81, mogą zostać zwolnione z obowiązku wpłacenia wadium, jeżeli zobowiążą się na piśmie do wpłacenia kwoty równej wadium, zastrzeżonemu wobec pozostałych uczestników przetargu, w razie cofnięcia oferty lub uchylenia się od zawarcia umowy.

§ 5. 1. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia lub pierwszej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego.

3. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

§ 6. Cudzoziemcy mogą uczestniczyć w przetargu, jeżeli posiadają zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych na nabycie nieruchomości na własność lub w użytkowanie wieczyste.

§ 7. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby obecne podczas przetargu w charakterze urzędowym.

§ 8. 1. Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w siedzibie właściciela nieruchomości, a ponadto podaje się do publicz-