

755

ZARZĄDZENIE SZEFA URZĘDU OCHRONY PAŃSTWA

z dnia 15 października 1997 r.

w sprawie określenia wysokości oraz szczegółowych zasad przyznawania i zwracania równoważników pieniężnych związanych z prawem funkcjonariusza Urzędu Ochrony Państwa do lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 78 ust. 2 i art. 79 ust. 2 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Urzędzie Ochrony Państwa (Dz. U. Nr 30, poz. 180, z 1991 r. Nr 94, poz. 422 i Nr 107, poz. 461, z 1992 r. Nr 54, poz. 254, z 1994 r. Nr 53, poz. 214, z 1995 r. Nr 4 poz. 17, Nr 34, poz. 163 i Nr 104, poz. 515, z 1996 r. Nr 59, poz. 269, Nr 106, poz. 496 i Nr 156, poz. 775 oraz z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 70, poz. 443 i Nr 88, poz. 554) zarządza się, co następuje:

§ 1. Równoważnik pieniężny za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego przyznaje się funkcjonariuszom Urzędu Ochrony Państwa w służbie stałej, zwanym dalej „funkcjonariuszami”, którzy zajmują:

- 1) lokal mieszkalny przydzielony im na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale lokalu,
- 2) spółdzielczy lokal mieszkalny (dom),
- 3) lokal mieszkalny na podstawie umowy najmu, za który obowiązani są płacić czynsz regulowany,
- 4) własny dom jednorodzinny, dom mieszkalno-pensjonatowy lub lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość,
- 5) tymczasową kwaterę na zasadach odpłatności.

§ 2. Równoważnika pieniężnego za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego nie przyznaje się, jeżeli:

- 1) funkcjonariusz lub jego małżonek pobiera równoważnik pieniężny za brak lokalu mieszkalnego,
- 2) małżonek funkcjonariusza pobiera równoważnik pieniężny za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego,
- 3) funkcjonariusz podnajmuje ten lokal w całości lub części.

§ 3. W razie zbiegu uprawnień funkcjonariusza i jego małżonka do równoważnika pieniężnego za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego, przysługuje jeden korzystniejszy równoważnik.

§ 4. 1. Wysokość równoważnika za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego oblicza się przez pomnożenie kwoty 76 zł przez liczbę norm zaludnienia przysługujących funkcjonariuszowi i każdemu członkowi jego rodziny, określonych w przepisach zarządzenia Szefa Urzędu Ochrony Państwa z dnia 14 października 1997 r. w sprawie szczegółowych zasad przydziału, opróżniania i norm zaludnienia lokali mieszkalnych oraz tymczasowych kwater przeznaczonych dla funkcjonariuszy Urzędu Ochrony Państwa (Monitor Polski Nr 78, poz. 754), zwanych dalej „przepisami o przydziale i opróżnianiu lokali”.

2. Wysokość równoważnika pieniężnego za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego ustala się według uprawnień na dzień 1 stycznia danego roku.

3. Kwota, o której mowa w ust. 1, podlega corocznej waloryzacji o prognozowany w ustawie budżetowej na dany rok wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

§ 5. Równoważnik pieniężny za brak lokalu mieszkalnego przyznaje się funkcjonariuszowi, jeżeli w miejscu pełnienia służby lub w miejscowości pobliskiej, o której mowa w przepisach o przydziale i opróżnianiu lokali:

- 1) on sam lub członkowie jego rodziny nie posiadają lokalu mieszkalnego na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale lokalu, umowy najmu lokalu, za który obowiązani są płacić czynsz regulowany, spółdzielczego lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego, domu mieszkalno-pensjonatowego lub lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość,
- 2) on sam lub jego małżonek nie otrzymał tymczasowej kwatery.

§ 6. Równoważnika za brak lokalu mieszkalnego nie przyznaje się funkcjonariuszowi, jeżeli w miejscu pełnienia służby lub w miejscowości pobliskiej:

- 1) utracił lub zrzekł się prawa do posiadanego dotychczas lokalu mieszkalnego lub domu,
- 2) otrzymał pomoc finansową na uzyskanie lokalu mieszkalnego lub domu ze środków budżetu państwa, z wyjątkiem pomocy finansowej przyznanej w formie zaliczkowej,
- 3) małżonek funkcjonariusza otrzymał pomoc, o której mowa w pkt 2,
- 4) małżonek funkcjonariusza pobiera równoważnik pieniężny za brak lokalu mieszkalnego,
- 5) funkcjonariusz lub jego małżonek pobiera równoważnik pieniężny za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego,
- 6) bezzasadnie odmówił przyjęcia lokalu mieszkalnego odpowiadającego przysługującym normom zaludnienia, z pełnym wyposażeniem.

§ 7. W razie zbiegu uprawnień funkcjonariusza i jego małżonka do równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego przysługuje jeden korzystniejszy równoważnik.

§ 8. 1. Wysokość równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego wynosi:

- 1) dla funkcjonariuszy posiadających rodzinę — 7 zł dziennie,
- 2) dla funkcjonariuszy samotnych — 3,50 zł dziennie.

2. Kwoty wymienione w ust. 1 podlegają corocznej waloryzacji o prognozowany w ustawie budżetowej na dany rok wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

3. Równoważnik pieniężny za brak lokalu mieszkalnego przysługuje w okresie od dnia powstania uprawnień do jego pobierania do dnia, w którym nastąpiła utrata tych uprawnień. Wypłata równoważnika następuje w okresach miesięcznych.

§ 9. 1. Równoważniki pieniężne za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego i za brak lokalu mieszkalnego przyznaje się na podstawie oświadczenia mieszkaniowego funkcjonariusza. Wzór oświadczenia mieszkaniowego stanowi załącznik do zarządzenia.

2. O każdej zmianie mającej wpływ na uprawnienie do otrzymania równoważnika pieniężnego za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego lub za brak lokalu mieszkalnego albo na ich wysokość funkcjonariusz obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić organ, o którym mowa w § 12. Zawiadomienia dokonuje się w formie oświadczenia, o którym mowa w ust. 1.

§ 10. 1. Kwoty wypłaconych równoważników pieniężnych za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego lub za brak lokalu mieszkalnego podlegają zwrotowi w razie ich nienależnego pobrania na skutek:

- 1) podania nieprawdziwych danych w oświadczeniu, o którym mowa w § 9 ust. 1, mających wpływ na istnienie uprawnień do tych równoważników lub na ich wysokość,
- 2) niewykonania obowiązku, o którym mowa w § 9 ust. 2.

2. W razie nienależnego pobrania przez funkcjonariusza równoważnika pieniężnego za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego lub za brak lokalu mieszkalnego organ, o którym mowa w § 12, wydaje decyzję o jego zwrocie.

§ 11. 1. Emerytom i rencistom policyjnym przyznaje się równoważniki pieniężne za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego lub za brak lokalu mieszkalnego w wysokości określonej w zarządzeniu.

2. Członkom rodzin uprawnionym do renty rodzinnej po funkcjonariuszach, którzy w chwili śmierci spełniali warunki wymagane do uzyskania emerytury lub renty policyjnej, oraz po zmarłych emerytach i rencistach przyznaje się równoważnik pieniężny za remont lokalu mieszkalnego, na czas posiadania uprawnień do policyjnej renty rodzinnej.

§ 12. Decyzje w sprawie przyznania i zwrotu równoważników pieniężnych za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego i za brak lokalu mieszkalnego wydaje organ określony w przepisach o przydziale i opróżnianiu lokali.

§ 13. Decyzje w sprawach przyznania równoważników pieniężnych związanych z prawem do lokalu mieszkalnego oraz ich zwrotu wykonują komórki organizacyjne Urzędu Ochrony Państwa właściwe w sprawach finansowych.

§ 14. Do spraw wszczętych przed dniem wejścia w życie zarządzenia i nie zakończonych decyzją stosuje się przepisy tego zarządzenia.

§ 15. Stawkę równoważnika pieniężnego za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 4 ust. 1, oraz stawki równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego, o których mowa w § 8 ust. 1, stosuje się od dnia 1 stycznia 1997 r.

§ 16. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Szef Urzędu Ochrony Państwa: *A. Kapkowski*

Załącznik do zarządzenia Szefa Urzędu Ochrony Państwa z dnia 15 października 1997 r. (poz. 755)

W Z Ó R

.....
 stopień, imię i nazwisko, imię ojca

.....
 funkcjonariusz / emeryt / rencista/ rencista rodzinny

.....
 stanowisko służb. / stopień wg etatu

.....
 data mianow. funkcjonariuszem stałym / data zwolnienia -emeryt (rencista)

.....
 jednostka / ostatnie miejsce pełnienia służby - emeryt

.....
 poprzednie miejsce pełnienia służby

.....
 numer telefonu służbowego - domowego

OŚWIADCZENIE MIESZKANIOWE do ustalenia uprawnień do równoważników za remont - za brak* lokalu mieszkalnego oraz ich wysokości

Oświadczam, że od dnia 19... r. zajmuję lokal mieszkalny (dom, tymczasową kwaterę na zasadzie odpłatności) - nie posiadam lokalu mieszkalnego (domu, tymczasowej kwatery)* :

**

Rodzaj lokalu mieszkalnego (domu)	Adres Podstawa prawna zajmowania lokalu mieszkalnego (domu)
resortowe spółdzielcze komunalne własne dom inne - podać jakie (niepotrzebne skreślić)	

**

Lp.	Imię i nazwisko	Stopień pokrew.	Data urodzenia	Stan cywilny	Data zaw. zw. małż. / rozvodu	Data zameldowania	Czy jest funk. (emerytem, rencistą) podać jednostkę
1		gł. lokator					
2							
3							
4							
5							

** Normy powierzchni mieszkalnej przysługujące z innego tytułu funkcjonariuszowi - emerytowi (renciście)*:

1. z tytułu na okres

2. z tytułu na okres

**Dzieci wymienione w pkt tabeli pozostają na moim utrzymaniu i nie ukończyły 25 lat życia.

** Rodzice wymienieni w pkt tabeli pozostają na moim wyłącznym utrzymaniu, / ze względu na wiek albo inwalidztwo, albo inne okoliczności są niezdolni do wykonywania zatrudnienia.*

Posiadam członków rodziny w rozumieniu art. 76 ustawy o Urzędzie Ochrony Państwa - nie posiadam*

Czy wnioskodawca, małżonek lub któryś z członków rodziny uwzględnianych przy przydziale lokalu mieszkalnego posiada lokal mieszkalny /dom/:

1) w miejscu pełnienia służby -

2) w miejscowości pobliskiej -

3) w innej miejscowości -

Czy wnioskodawca, małżonek lub któryś z członków rodziny uwzględnianych przy przydziale lokalu mieszkalnego posiadał lokal mieszkalny /dom/, który następnie utracił lub zrzekł się:

1) w miejscu pełnienia służby -

2) w miejscowości pobliskiej -

Czy wnioskodawca lub małżonek korzystał z pomocy finansowej na budownictwo mieszkaniowe?

.....

Czy wnioskodawca lub małżonek pobiera równoważnik pieniężny za brak lokalu mieszkalnego?

.....
.....

Czy wnioskodawca lub małżonek pobiera równoważnik pieniężny za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego?

.....
.....

Czy wnioskodawca podnajmuje w całości lub części lokal mieszkalny (dom)?

.....

Czy wnioskodawca lub małżonek bezzasadnie odmówił przyjęcia proponowanego mu lokalu mieszkalnego odpowiadającego co najmniej przysługującym normom zaludnienia, z pełnym wyposażeniem?

Czy wnioskodawca lub małżonek otrzymał tymczasową kwaterę?

.....

Informacje dodatkowe:

.....
.....
.....
.....
.....

Do oświadczenia mieszkaniowego załączam:

.....
.....
.....

Jednocześnie zobowiązuję się o każdej zmianie mogącej mieć wpływ na uprawnienia do równoważników pieniężnych związanych z prawem do lokalu mieszkalnego lub na ich wysokość, powiadomić organ przyznający równoważnik poprzez złożenie aktualnego oświadczenia mieszkaniowego, pod rygorem zwrotu nienależnie pobranego świadczenia.

Prawdziwość powyższych danych wg stanu na dzień potwierdzam własnoręcznym podpisem.

Warszawa, dnia

.....
(podpis wnioskodawcy)

* - Niepotrzebne skreślić.

** - Wypełnia tylko funkcjonariusz ubiegający się o równoważnik za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego.